

החלטה מס' 14

פרוטוקול מס' 06/2016
פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ה' 14.01.2016

חברים:

גב' אורית בן דרור, מ"מ יו"ר הוועדה
גב' עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם כלכלית ירושלים בע"מ (520017070), לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים – פנייה פומבית מס' 602/2015

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות מיום 14.01.2016 ועד ליום 13.01.2017 יהא בסך של כ- 30,000 ₪ כולל מע"מ, בהתאם לפירוט הבא: כ- 2,500 ₪ לחודש X 12 חודשים

תקנה תקציבית: 23.01.19.82 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואו כתב הזמנה חתום כדין.

הנושא על סדר היום:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם כלכלית ירושלים בע"מ לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים.

ביום 24.06.2015, פרוטוקול מס' 39/2015 החלטה מס' 21 אישרה ועדת המכרזים התקשרות בפטור ממכרז עם כלכלית ירושלים בע"מ לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים מיום 24.06.2015 ועד ליום 31.12.2015 בסך של 17,500 ₪, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א.

עד היום שירותי החניה לעובדים של שירות המבחן לנוער והיחידה לחקירות ילדים נעשו ע"י הסכם שנחתם בין "החברה הכלכלית ירושלים בע"מ" עם המינהל הדיור הממשלתי במשרד האוצר

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו מיום 22.12.2015 המצ"ב, התקשרות עם החניון החברה הכלכלית ירושלים בע"מ עבור שירותי חניה בגין אורחים המוזמנים לוועדות וישיבות שונות ביחידה

לאור זאת ובהתאם לתוו"ד הגורם המקצועי המצ"ב, החברה הכלכלית ירושלים בע"מ, הינה היחידה למתן לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים.

בתאריך 27.12.2015 פורסמה הכוונה להתקשר בפטור משותף עם כלכלית ירושלים בע"מ (520017070), לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים – פנייה פומבית מס' 602/2015. עד ליום 07.01.2016 עד השעה 12:00 תאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות.

לפיכך, בהתאם למצב הדברים בפועל ולאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א כלכלית ירושלים בע"מ הינה היחידה המסוגלת לבצע את ההתקשרות כאמור.

גב' אורית בן דרור, מ"מ יו"ר הוועדה
גב' עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון

רונית אדלר כהן

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:

נטלי ניסים
יום שלישי 12 ינואר 2016 09:35
רונית אדלר כהן
פנייה פומבית מס' 602/2015 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד לצורך שירותי חניה
לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים



שלום רב,

לאחר פרסום פנייה פומבית מס' 602/2015 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים, נכון

למועד האחרון להגשת ההסתייגויות בתאריך 07.01.2016, לא הוגשה אף הסתייגות אחת.

להמשך טיפול בנושא, עליכם לפנות לוועדת מכרזים באמצעות גב' רונית אדלר.

רונית- להמשך טיפולך – אודה.

בברכה,

נטלי ניסים, רכזת בכירה | אגף מינהל ומשק ומכרזים
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
רחוב ירמיהו 39 | ת"ד 1260 | ירושלים
02-5085508 | 02-5085942 | natalyn@molsa.gov.il



החשב הכללי - מנהל הרכש הממשלתי
מנו"ף
מערכת ניהול הפרסום - מכרזים ופטור ממכרז



משרד האוצר

תאריך עדכון אחרון: 27/12/2015

שלום שרה מסגדיאן, משרד הרווחה

פניה לפרסום כוונה להתקשרות, טרום החלטת ועדה

מספר פניה: 574398 סטטוס פניה: טרום החלטת ועדה
מגיש הפניה: שרה מסגדיאן תאריך פרסום: 27/12/2015

מספר הליך של המפרסם: 602/2015
* יחידה: משרד הרווחה
תאור מהות הפניה: פנייה פומבית מס' 602/2015 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים.
נושא: שירותי חניה
(בחר לפחות נושא אחד)

* שווי התקשרות (לרבות מיסים) 30,000.00 מטבע שקל
* תקופת התקשרות מ: 01/01/2016
* בקשת הפטור מסתמכת על תקנה: (29)3 [התקשרות עם ספק יחיד]
תקנה תקציבית למימון ההתקשרות: 23103840
 ספקים מרובים/ספק חוץ?
* מספר ספק עזרה: 520017070 שם ספק: חברה כלכלית לירושלים בעמ

* איש קשר לקבלת השגות מהציבור: נטלי ניסים
* שם: natalyn@molsa.gov.il דואר אלקטרוני:
* תאריך אחרון להגשת ההשגה: 07/01/2016 גא לחשב 14 ימי עבודה באופן ידני

מסמכים:

מסמך מפרט

מסמך חוות דעת מקצועית

חתימת מורשה פרסום



החלטה מס' 03

פרוטוקול מס' 88/2015

**פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ה' 24.12.2015**

חברים:

גבי אורית בן דרור, מ"מ יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם כלכלית ירושלים בע"מ (520017070), לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים.

החלטת הוועדה: הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות מיום 01.01.2016 ועד ליום 31.12.2016 יהא בסך של כ- 30,000 ₪ כולל מע"מ, בהתאם לפירוט הבא: כ- 2,500 ₪ לחודש X 12 חודשים

תקנה תקציבית: 23.01.19-82 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הנושא על סדר היום:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם כלכלית ירושלים בע"מ לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים.

ביום 24.06.2015, פרוטוקול מס' 39/2015 החלטה מס' 21 אישרה ועדת המכרזים התקשרות בפטור ממכרז עם כלכלית ירושלים בע"מ לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים מיום 24.06.2015 ועד ליום 31.12.2015 בסך של 17,500 ₪, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א.

עד היום שירותי החניה לעובדים של שירות המבחן לנוער והיחידה לחקירות ילדים נעשו ע"י הסכם שנחתם בין "החברה הכלכלית ירושלים בע"מ" עם המינהל הדיוור הממשלתי במשרד האוצר

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו מיום 22.12.2015 המצ"ב, התקשרות עם החניון החברה הכלכלית ירושלים בע"מ" עבור שירותי חניה בגין אורחים המוזמנים לוועדות ושיבות שונות ביחידה

לאור זאת ובהתאם לחו"ד הגורם המקצועי המצ"ב, החברה הכלכלית ירושלים בע"מ, הינה היחידה למתן לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים.

לפיכך, הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

גבי אורית בן דרור, מ"מ יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר - ס' חשבת המשרד
עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון

לכל מאן דבעי,

פנייה פומבית מס' 602/2015 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד
לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, מודיע על כוונתו להתקשר עם כלכלית ירושלים בע"מ (520017070), כספק יחיד, בהתאם להוראות תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים.

עד היום שירותי החניה לעובדים של שירות המבחן לנוער והיחידה לחקירות ילדים נעשו ע"י הסכם שנחתם בין "החברה הכלכלית ירושלים בע"מ" עם המינהל הדיור הממשלתי במשרד האוצר

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו מיום 22.12.2015 המצ"ב, התקשרות עם החניון החברה הכלכלית ירושלים בע"מ" עבור שירותי חניה בגין אורחים המוזמנים לוועדות ושיבות שונות ביחידה

לאור זאת ובהתאם לחו"ד הגורם המקצועי המצ"ב, החברה הכלכלית ירושלים בע"מ", הינה היחידה למתן לצורך שירותי חניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים.

תקופת ההתקשרות המאושרת תהא שמיום 01.01.2016 עד ליום 31.12.2016

ההתקשרות כפופה לחוק התקציב, חוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992 והתקנות שהותקנו על פיו והוראות התכ"מ.

היקף ההתקשרות לתקופה יהא בסך של כ- 30,000 ₪ כולל מע"מ, בהתאם לפירוט הבא: כ- 2,500 ₪ לחודש X 12 חודשים

ככל שיש ספק אחר המסוגל לספק את השירות, עליו לפנות עד ליום: **ה' 07.01.2016**
עד השעה: 12:00 בדואר אלקטרוני לכתובת: RevitalMi@molsa.gov.il או באמצעות פקס מס' 02-5085942 לידי הגב' נטלי ניסים, **א**נ בתיבת המכרזים ברחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, בכניסה הראשית אחרי דלפק האבטחה.

כל מידע ובירור נוסף בנושא הפנייה ניתן לקבל במשרדי תחום מנהל ומשק, בכתובת הבאה:
ירושלים: רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים מיקוד: 91012
טלפון: 02-5085508 פקס: 02-5085942



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה



ת.מ.ת, תשע"ו
22/12/15

אל: ועדת המכרזים המשרדית

הנדון: שירותי חנייה לאורחים בכנפי נשרים 24 י-ם בשנת 2016

1. כידוע, שירות מבחן לנוער וחקירות ילדים, שוכנות ברחוב כנפי נשרים 24 בגבעת שאול ירושלים.
 2. במבנה זה קיים חניון תת קרקעי, בבעלות "כלכלית ירושלים בע"מ", הנותן שירותי חנייה למשרדי הממשלה השונים באזור זה, בכפוף לפרוטוקול וועדת מכרזים של מינהל הדיור הממשלתי במשרד האוצר בתוקף עד 15.3.2019 (מצ"ב נספח א').
 3. אישור מינהל הדיור הממשלתי מתייחס למתן שירותי חנייה ל"מנויים" ולא בגין מתן שירות חנייה ל"אורחים". מאחר ואופן פעילות יחידות משרדנו השוכנות באתר הנ"ל מצריך כניסה לעובדי המשרד המגיעים ליחידות הנ"ל בתוקף תפקידם, ומתן כניסה לאורחים המוזמנים לישיבות ופגישות שוטפות, בוצעה פנייה לוועדת המכרזים במשרדנו לביצוע התקשרות בגין מתן שירותי חנייה ל"אורחים", זאת בכפוף לפרוטוקול 39/2015 (מצ"ב נספח ב').
 4. בגין כניסת אורחים בשנת 2016, החניון דורש עלות של 16 ₪ לשעה כולל מע"מ ועבור כל דבע שעה נוספת או חלק ממנה תוספת של 4 ₪ כולל מע"מ. בכל מקרה, התשלום המקסימלי ליום חנייה לאורח לא יעלה על 107 ₪ כולל מע"מ (מצ"ב נספח ג').
- הוצאות חנייה לאורחים ממוצעת לחודש ב- 2,500 ₪ כולל מע"מ.
X 12 חודשים = 30 אש"ח בשנה כולל מע"מ.
- לתשומת לב, המחיר זהה לעלות בשנת 2015, (השינוי הינו במע"מ בלבד).
5. מאחר והחניון הינו בבעלות "כלכלית ירושלים בע"מ" אנו מבקשים את אישור הוועדה להתקשר עם החניון הנ"ל בגין שירותי חנייה לאורחי המשרד בעלויות המפורטות לעיל, לתקופה 1.1.16 עד 31.12.16. למותר לציין שהעלויות הנ"ל הינן העלויות הממוצעות באזור גבעת שאול ירושלים.
 6. בנוסף לאמור לעיל, נודה לוועדה למתן אופציה להארכה בשנה נוספת זאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ-10% ממחירי השנה הקודמת.

ב.ב.ר.ה

ד"ר א. יונתן

מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

קרית בן-גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, ת.ד. 915 מיקוד 91108 טלפון 02-6752596 פקס: 02-5636340
דואר אלקטרוני Yuria@molsa.gov.il



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים



תקופת ההתקשרות המבוקשת: 1.1.16-31.12.16

חיקף ההתקשרות המבוקש (עלות כוללת): ₪ 30,000, כולל מע"מ לשנה

פירוט עלויות ההתקשרות:

16 ₪ לשעה כולל מע"מ. כל רבע שעה נוספת או חלק ממנה תוספת של 4 ₪ כולל מע"מ.

תשלום מקסימלי ליום לאורח לא יעלה על 107 ₪ כולל מע"מ.

אומדן צריכה ממוצע לחודש כ - 2,500 ₪ X 12 חודשים = כ - 30,000 ₪ כולל מע"מ לשנה.

הבהרות:

1. במידה שיש השתתפות של גוף נוסף יש להציג פירוט מדויק, כולל חלוקת העלויות בין הגורמים המשתתפים והשירותים/טובין עבורם ישלם כל משתתף.
2. ניתן להגיש פירוט עלויות במסמך נפרד.
3. במידה ומדובר בתעריף לחודש - יש לצרף אישור ועדת התעריפים.
4. במימוש אופציה עם חברה - יש לצרף אישור מהחברה על העדר חובות לרשם החברות.
5. במימוש אופציה לגבי ניקיון, שמירה, אבטחה - יש לצרף מהחברה רישיון בתוקף לעסוק בקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כ"א, תשנ"ו-1996.

סה"כ התקשרויות קודמות עם הספק (במסגרת המכרז/ההסכם הנוכחי, כולל כל ההארכות/הרחבות/מימוש זכות ברירה): _____, כולל מע"מ.

סעיף תקציבי: 23.01.19.82.744 **מרכז קרנות במערכת המרכבה:** 230040060

יש לצרף אישור תקציבי מהחשבות/גזברות:

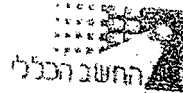
1. מספר רישום תוכנית עבודה בחשבות (פלט בוחן): _____ או

2. דוח ביצוע התקציב לתקנה

האם ההתקשרות מתבצעת עפ"י הסכם או הזמנה? (נא לסמן X באפשרות המתאימה)

ההתקשרות מתבצעת עפ"י הסכם התקשרות

הזמנה



מדינת ישראל
 משרד האוצר- החשב הכללי
 חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה
 מינהל נכסי הדיור הממשלתי

כ"ח כשנ"ה התשע"ה
 17 בפברואר 2015
 2015-7967-נכ

לכבוד
 מר אלי בראל - חשב רשות המיסים בישראל
 מר יוסי איצקוביץ - חשב משרד ראש הממשלה
 גבי חגית שני - חשבת הנהלת בתי המשפט
 מר רונן דוד - חשב משרד המשפטים
 מר חסן איסמעיל - חשב משרד האוצר
 מר גדעון גבע - חשב הנהלת בתי הדין הרבניים
 מר עמי טלמור - חשב המשרד להגנת הסביבה
 מר ירון ישראלי - חשב משרד הפנים ורשות האוכלוסין
 מר אלון שלזינגר - חשב משרד הבינוי והשיכון
 מר יוסי שטיינברג - חשב משרד הכלכלה
 גבי אריאלה טוקר - חשבת משרד החינוך
 גבי אורית לוי - חשבת הלשכה המרכזית למסטיטיקה
 גבי חיה שושני אדוך - חשבת משרד הרווחה

הנדון: חנייה בגבעת שאול

ועדת המכרזים אישרה ערכון תעריפים מכסימליים לפטור ממכרז שבתוקף עד 15.3.2017 (בתוספת 2 אופציות להארכה בנות שנה כל אחת עד 15.3.2019).

ערכון התעריפים מותנה בקיום העקרונות הבאים:

- א. ההתקשרות תחיה על בסיס ימי חנייה.
 - ב. התעריף המכסימלי ליום חנייה לא יעלה על 35.7 ש"ח (בתוספת מע"מ) והתעריף המכסימלי לשעת חנייה לא יעלה על 8.925 ש"ח (בתוספת מע"מ). המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש נובמבר 2013.
 - ג. החנייה היא שהתעריפים המעודכנים יהיו בתוקף למשך 3 שנים לפחות ממועד ערכון התעריף בתחום בהתאם לכך, ההתקשרויות שייחתמו עם החניונים יהיו ל-3 שנים לפחות, וככלל זה תקופות אופציה למשרד המתקשר.
 - ד. המשרדים יסכמו עם מפעיל החניונים את כמות מורשי החנייה (העובדים) שהמשרדים מתחייבים לשלם עבורם בגין השימוש בחניונים.
- בכל מקרה התשלום בגין חניית מורשה חניה ליום לא יעלה על מחיר המקסימום ליום חנייה.

אנא פעילותכם בהתאם.

בכבוד רב,

גיר ברלוביץ

מינהל מינהל הדיור הממשלתי

העתק:

- מר גבי שוחט - סגן בכיר לחשבת הכללית
- מר שלמה בלוזר - מינהל הדיור הממשלתי
- מר יצחק ברמלי - מינהל תחום משאבים תומריים, אגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
- מר עזרא סידוף - סמנכ"ל מבצעים ונכסים, משרד ראש הממשלה
- מר יאיר חוגיה - מינהל תחום משאבים תומריים, אגף המכס ומע"מ

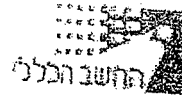
רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3115 טל': 02-5317500 פקס: 02-5695379

חשבו"ל ברשת: eg.mof.gov.il



אוצר ברשת: www.mof.gov.il

שער הממשלה: www.gov.il



מדינת ישראל

משרד האוצר-החשב הכללי
חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה
מינהל נכסי הדיור הממשלתי

2 2/6

- גבי יפה אסולין - סגנית מנהל אגף א' מנ"ף, משרד החינוך
- מר ניסן אמנון - מנהל תחום משאבים חומריים, למ"ס
- מר אלי קציר - מנהל ענף בנא"מ, הנהלת כתי הדין הרבניים
- מר זורח קלנר - סמנכ"ל בכיר בינוי ואו"ש, הנהלת כתי משפט
- מר סמי גריידי - מנהל בנא"מ, משרד המשפטים
- גבי אנייס גורן - מנהלת בכירה תיאום ומעקב, משרד האוצר
- מר אלי בן זקן - מנהל תחום משאבים חומריים, המשרד להגנת הסביבה
- מר שלום טרבלסי - ממונה בינוי ורכש, משרד הפנים
- מר מיכאל כהן - מנהל תחום משאבים חומריים, משרד הבינוי והשיכון
- מר אלון לסרי - מנהל תחום משאבים חומריים, משרד הכלכלה
- מר יורי איינמר - מנהל תחום משאבים חומריים, משרד הרווחה

רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3115 טל': 02-5317300 פקס: 02-5695379

חשב"ל ברשת: eg.mof.gov.il



שער הממשלה: www.gov.il

אוצר ברשת: www.mof.gov.il



י"ח אדר כ תשע"ד
20 מרץ 2014

Handwritten notes: 3. 2/10

- אל:
- מר עמוס בן שאול - חשב רשות המיסים בישראל
 - מר יוסי איצקוביץ - חשב משרד ראש הממשלה
 - גבי חגית שני - חשבת מנהלת בתי המשפט
 - מר רון דוד - חשב משרד המשפטים
 - מר אלי בראל - חשב משרד האוצר
 - מר גדעון גבע - חשב מנהלת בתי הדין הרבניים
 - מר עמי טלמור - חשב המשרד להגנת הסביבה
 - מר ירון ישראל - חשב משרד הפנים ורשות האוכלוסין
 - מר אלון שלזינגר - חשב משרד הביטוי והשיכון
 - מר יוסי שטיינברג - חשב משרד הכלכלה
 - גבי אריאלה טוקר - חשבת משרד החינוך
 - מר חסן איסמעיל - חשב הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
 - גבי חיה שושני ארוך - חשבת משרד הרווחה

הנדון: חנייה בגבעת שאול

1. רצ"ב פטור ממכרז לתקופה של עד 15.3.2017.
2. הפטור מותנה בקיום העקרונות הבאים:
 - ההתקשרות תחיה על בסיס ימי חניה.
 - התעריף המכסימלי ליום חניה לא יעלה על 32.45 ש"ח (בתוספת מע"מ) והתעריף המכסימלי לשעת חניה לא יעלה על 8.113 ש"ח (בתוספת מע"מ). המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש נובמבר 2013.
 - המשרדים יסכמו עם מפעילי החניונים את כמות מורשי החניה (העובדים) שהמשרדים מתחייבים לשלם עבורם בגין השימוש בחניונים.
- בכל מקרה התשלום בגין חניית מורשה חניה ליום לא יעלה על מחיר המכסימום ליום חניה.

סי.פי.אם-ניהול בניה בע"מ
החשמונאים 100, תל-אביב
טל: 03-5686555 פקס: 03-5686536

משרד האוצר-החשב הכללי
קפלן 1 קרית הממשלה ירושלים
טל: 02-5317295 פקס: 02-5317174

בברכה,



שלמה בלוזר

מינהלת הבינוי הממשלתי

העתק:

- מר גבי שוחט - סגן בכיר לחשבת הכללית
- מר ניר ברלוביץ - מנהל מינהל הדיור הממשלתי
- מר יצחק כרמלי - מנהל תחום משאבים חומריים אגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
- מר עזרא סידוף - סמנכ"ל מבצעים ונכסים, משרד ראש הממשלה
- מר יאיר חוגיה - מנהל תחום משאבים חומריים, אגף המכס ומע"מ
- גבי יפה אסולין - סגנית מנהל אגף אי מנו"ף, משרד החינוך
- מר ניסן אמנון - מנהל תחום משאבים חומריים, למ"מ
- מר אלי קציר - מנהל ענף בנא"מ, הנהלת בתי חדין הרבניים
- מר זורח קלנר - סמנכ"ל בכיר בינוי ואוי"ש, הנהלת בתי משפט
- מר סמי גרידי - מנהל בנא"מ, משרד המשפטים
- גבי אנייס גורן - מנהלת בכירה תיאום ומעקב, משרד האוצר
- מר אלי בן זקן - מנהל תחום משאבים חומריים, המשרד להגנת הסביבה
- מר שלום טרבלסי - ממונה בינוי ורכש, משרד הפנים
- מר מיכאל כהן - מנהל תחום משאבים חומריים, משרד הבינוי והשיכון
- מר אלון לסרי - מנהל תחום משאבים חומריים, משרד הכלכלה
- מר יורי איינמר - מנהל תחום משאבים חומריים, משרד הרווחה

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ד באדר א' ה'תשע"ד
16/3/14
סימוכין: 154434

סיכום ישיבת ועדת פסוק ממנהל מיום 16/3/14

1000
S 246

משתתפים:

עו"ד נעמה קאופמן-גס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח גליל בייטן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר ועדה
עו"ד גילאל סויטאט, הלשכה המשפטית משרד האוצר, חניך משפט

הנושא: משרד האוצר - מנהל הדיוור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 20/01/14
נתקבל בוועדת הבטוח ביום 04/02/14
השלמות מיום 10/3/14

בקשה מס': 551277

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשר עם החנינים לצורך רכישת שירותי הגנה למשרדי ממשלה
בגבעת שאול, לתקופה של 3 שנים בתוספת שתי אופציות בנות שנה, לפי תקנת (29)3 לתקנות חובת
המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

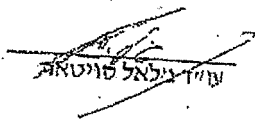
תיקף ההתקשרות:

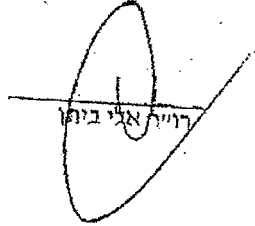
27,000,000 ₪ כולל מימין

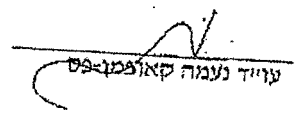
החלטת הוועדה: מטאשרים את ההתקשרות בפסוק מחובת מכרז עם כל הטון שיעמוד בדרישות המחיר
שנקבע בהחלטת ועדת המכרזים (ומפרט בסעיף מטה), לתקופה שמונים 16/3/14 ועד ליום 15/03/19, לפי
תקנת (29)3 לתקנות חובת המכרזים.

הערות ושימוכין:

1. הפסוק מאפשר לכל משרד ממשלתי הממוקם בגבעת שאול להתקשר בהסדרו חניה ללא מכרז ובתנאי שההתקשרות עומדת בתנאי הפסוק.
2. בחומתם לחוות דעת מקצועית שגורמה על ידי מר שלמה בלוזר, מיום 25/12/13, מחירי החניה לצניבור הרחב באזור עלו בעשרות אחוזים בשנים האחרונות. המחירים הנחוגים היום, בחנינים בהם חונים משרדי הממשלה ובחניניים אחרים בסביבה, נבוחים בשיעור של 300%-100% מאלו המשולמים על ידי משרדי הממשלה.
3. לטענת ועדת המכרזים, מכרז חניה לא יניב תוצאה טובה יותר, ועלול להביא למחירי שוק גבוהים יותר. כמו כן עלולה להיווצר כעיה של היצע חניה נמוך מהנדרש ואו תנאים נתונים מההתקשרות הקיימת.
4. הוועדה התקשרויות סבורה כי תנאי ההתקשרות המוצעים הם המיטיבים שניתן להגיע אליהם.
5. המחירים יוסמכו על פי פסוק זה, להתקשר עם כל חנין שבעלת יסכים למחירים הבאים: מחיר ליום חניה - לא יעלה על 32.45 ₪ בתוספת מימין, ומחיר לשעת חניה - לא יעלה על 8.11 ₪ בתוספת מימין. מחירים אלו יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש נובמבר 2013.
6. מר יר ברלוביץ מנהל מנהל הדיוור הממשלתי, בחוות דעתו מיום 3/2/14, ממליץ לאשר את הבקשה.


עו"ד גילאל סויטאט


רו"ח גליל בייטן


עו"ד נעמה קאופמן-גס

רשם: איתמר בורנשטיין

מדינת ישראל / משרד המשפטים / המנהל הכללי של רשות המיסים / פיקוד המבחן / תל אביב

04955

042

מיט אלול תשע"א

18 ספטמבר 2011

1000
6/16

אלו

מר עמוס בן שאול חשב רשות המיסים בישראל
מר יוסי שטראוס חשב משרד ראש הממשלה
מר דוד רוך חשב הנהלת בתי המשפט
מר גדעון גבע חשב הנהלת בתי הדין הרבניים
מר אלון שלזינגר חשב המשרד לאיכות סביבה
מר יהודה קיסר חשב משרד החינוך והתרבות
מר חסן איסמעיל חשב הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
גב' אריאלה סוקר חשבת משרד הרווחה

הודון: חנייה בגבעת שאול

31.3.2014

1. רצ"ב פטור ממכרז לתקופה של עד 31.3.2014.
2. המטור מותנה בקיום העקרונות הבאים:
 - ההתקשרות תהיה על בסיס ימי חניה.
 - התעריף המכסימלי ליום חניה לא יעלה על 33.2 ש"ח (כולל מע"מ) והתעריף המכסימלי לשעת חניה לא יעלה על 8.3 ש"ח (כולל מע"מ).
 - המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש פברואר 2009.
 - המשרדים יסכמו עם מפעלי החניונים את כמות מורשי החניה (העובדים) שהמשרדים מתחייבים לשלם עבורם בגין השימוש בחניונים.
 - בכל מקרה התשלום בגין חניית מורשה חניה לא יעלה על מחיר המכסימום ליום חניה.

סוף א
7 200

3. את פעילותכם בהתאם.

גברת,
שלמה בלוז

מנהלת קריות הממשלה

העתק:

- מר גבי שוחט - סגן בכיר לחשבת הכללית
- מר ניר ברלוביץ - מנהל מינהל הדיור הממשלתי
- מר יצחק כרמלי - מנהל תחום בטאיים אגף מש הכנסה ומיסוי מקרשעין
- מר עזרא סיידוף - סמנכ"ל מבצעים ונכסים, משרד ראש הממשלה
- מר יאיר חוגיה - מנהל תחום משאבים חומריים, אגף המכס ומע"מ
- גבי יפה אסולין - סגנית מנהל אגף אי נכסים ולוגיסטיקה, בשרד החינוך
- גבי יהודית מונטנר - מוסמכת דיון, למ"ס
- מר אלו קציר - מנהל ענף בטאיים, הנחלת בתי הדין הרבניים

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: יום אלוף וחשמיא
11 בספטמבר 2011
סימון: 43467

סיכום דשיבת ועדת מעורר במסגרת מיום 11/09/11

1 k noog
8 21/10

משותפים:

רויח יריב כחמה, סגן בכיר לחשב הכללי יחיד הוועדה
רויח יאיר טל, סגן בכיר לחשב הכללי חבר הוועדה
עדיד מאיר לסר-וייס, חלשכה המנהלית, תעצת משפטית
גולדת הוועדה: גלי מיה זכאום

הודעה: משרד האוצר - יחיד הממשלה
החלטת ועדת המכרזים מיום 28/03/11
נתקבל בוועדת המכרזים ביום 04/04/11
חשמונת מיום 31/08/11

בקשה מס': 321494

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להחנקשרות המערך עם ממילי התחומים, לרכישת שירותי חניה למשרדי הממשלה בבצנת/שארל בירושלים לתקופת שנים 01/04/11 ועד ליום 31/03/14, לפי תקנה 2093 לתקנות חובת המכרזים, החשמיא - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות:
כ- 25,500,000 ₪

החלטת הוועדה: מאשרים את ההתקשרות במסגרת ממונת מיום לפי תקנה 2093 לתקנות חובת המכרזים, לתקופת שנים 01/04/11 ועד ליום 31/03/14.

הערות ומימונות:

1. יום 22/03/09 אשר החשב הכללי את ההתקשרות עד ליום 31/03/2012.
2. בודתאם למרזוקול ועדת המכרזים המשרד מבקש לקבל שירותי חניה למשרדי הממשלה בבצנת שאול. ועדמי החנית למשרדי הממשלה הממונת בסיסם להתקשרות כיום, נקבע בשנת 2000 ומאז הם צמודים למרד הממזרים למרן בלבד ולא בואע עדיכן רטאלו בממזרים.
3. ממזרי החניה לימור הרחב באזור גבית שאול על משנת 2000 בצורה משמעותית, ורס משנת 2006 הם עלו ב-50%. הממזרים למרד הרחב החנונים חיוש החנונים בהם החניכ המשרדי הממשלה נבחנונים אחרים בעמנת גבוהים בעישור של 100% 150% מאלו הממזרים עיי משרדי הממשלה פטר זה אגור סביז.
4. לפיכך בהתאם לחות הדעת של מר שלמה בלור, מנהלת קריות הממשלה מיום 07/08/11 מבקש ערזכין התערפים הממזרים כך שלא יעלה על 33.2 ₪ (כולל סעימ) והתערף לשעת חניה לא תעלה על 8.3 ₪ (כולל מעיימ), אמוד לממזרי 02/09 (כמקום 27.2 ₪ כולל מעיימ כיום). התערפים עדיכני בעושר של ע-22% התענומס הממזרים יהיו בתוקף החל ט-01/06/11 ועד 31/03/14. אישור ההתקשרות במסגרת ניתן לאור חוות הדעת המקצועית הממזרה לעיל, לפית החנונים היום החנונים באזור למרן שירות זה.
5. המשרד פרסם את דבר הכוונה לבצע את ההתקשרות לפי תקנה 2093 לתקנות חובת המכרזים ולא חושגו השגות.

עדיד מאיר לסר-וייס

רויח יאיר טל

רויח יריב כחמה

רשמה: אליה טחולה



הלב מתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומסק - תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



החלטה מס' 21

פרוטוקול מס' 39/2015

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשדדית לרבישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ד' 24.06.2015

חברים:

מר אבנר זקן, סגן מנהל האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותיות, יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
עו"ד ליהיא שטרן פליפסון, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם כלכלית ירושלים בע"מ (520017070), לצורך שירותי הניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים - פנייה פומבית מס' 520/2015

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הבקשה בהתאם לסעיף 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות מיום 24.06.2015 ועד ליום 31.12.2015 יהא בסך של כ- 17,500 ₪ כולל מע"מ, בהתאם לפירוט הבא: כ- 2,500 ₪ לחודש X 7 חודשים

תקנה תקציבית: 23.10.38.40 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה בהתאם להוראת שעה בדבר מעילות בשנה שבת לא אושר חוק התקציב.
לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה מאו כתב הזמנה חתום כדין.

הנושא על סדר היום:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם כלכלית ירושלים בע"מ לצורך שירותי הניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים.

עד היום שירותי הניה לעובדים של שירות המבחן לנוער והחיידה לחקירות ילדים נעשו ע"י הסכם שנחתם בין "החברה הכלכלית ירושלים בע"מ" עם המינהל הדיוור הממשלתי במשרד האוצר

בעת מבקש הגורם המקצועי במכתבו מיום 19.05.2015 המצ"ב, התקשרות עם החניון החברה הכלכלית ירושלים בע"מ עבור שירותי הניה בגין אורחים המזמנים לוועדות וישיבות שונות ביחידה

לאור זאת ובהתאם לחו"ד הגורם המקצועי המצ"ב, החברה הכלכלית ירושלים בע"מ, הניה היחידה למתן לצורך שירותי הניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים.

בתאריך 07.06.2015 פורסמה הכוונה להתקשר בפטור ממכרז כספק יחיד עם כלכלית ירושלים בע"מ (520017070) לצורך שירותי הניה לאורחים בכנפי נשרים 24 ירושלים - פנייה פומבית מס' 520/2015 עד ליום 18.06.2015 על השעה 12:00 תאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות.

לפיכך, בהתאם למצב הדברים בפועל ולאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א כלכלית ירושלים בע"מ מסוגל למצע את ההתקשרות כאמור והוועדה מאשרת את ההתקשרות.

עו"ד ליהיא שטרן פליפסון

גבי עדינה אטינגר - סגנית חשבת המשרד

מר אבנר זקן - יו"ר הוועדה

עבור שעה ראשונה או חלק ממנה - 16 ש"ח (כולל בע"מ), כל רבע שעה נוספת או חלק ממנה - 4 ש"ח (כולל בע"מ). בכל מקרה, התשלום המקסימלי לחניה יומית רצופה לא יעלה על 107 ש"ח (כולל בע"מ).



ז. מוסכם בזה בין הצדדים כי רישום שעות החניה של המורשים יהא על פי רישום שעות הכניסה ושעות היציאה כפי שגורשמו במערכת הממוחשבת שיתקין הספק בכניסה לחניון.

אם תחול תקלה בלתי נמנעת במערכת הממוחשבת, יחויב המזמין עפ"י רישום ידני של כניסות ויציאות המורשים שיערך ע"י מפעיל החניון ועליו יחתום המזמין, וזאת עד לתיקון מידי של התקלה.

ח. התמורה הכוללת (עבור מורשים ועבור מוזמנים) עבור חודש קלנדרי תשולם בתוך 45 יום ממועד המצאת חשבונית מס כדין על ידי הספק בצירוף פירוט מלא של שעות החניה, בהתאם לתנאי חוזה זה והוראות המזמין.

התמורה תשולם בהעברה בנקאית לחשבון הבנק המתגהל על שם כלכלית ירושלים בע"מ, בבנק לאומי, סניף 901 ראשי ירושלים, חשבון מספר 151200/42.

6. אי תחולת יחסי עובד - מעביד:

הספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד יחולו התחייבויות הנייל.

הצדדים מצהירים כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק או מישהו מטעמו (לרבות עובדי הספק) לבין המזמין, יחסי עובד - מעביד.

המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי, דמי ביטוח בריאות ממלכתי, תוספת בגין שעות נוספות, נסיעות, דמי הבראה ויתר זכויות סוציאליות בקשר למועסקים על ידי הספק ובמידה וקיים ניכוי חובה כלשהו על פי דין יעשה הדבר על ידי הספק.

הספק מתחייב לשאת בכל התשלומים למועסקים על ידו בביצוע החוזה ומתחייב לתת להם את כל התנאים הסוציאליים והתשלומים המוטלים על הספק, מכוח החוק ובכלל זה התשלומים לביטוח לאומי, דמי ביטוח בריאות ממלכתי, תוספת בגין שעות נוספות, תשלום נסיעות, דמי הבראה וכן שכר עפ"י חוק שכר מינימום, וחוק הגנת השכר, פיצוי פיטורין, חופשה שנתית וכן כל תשלום עפ"י דין, הסכם קיבוצי, הסדר קיבוצי, חוזה, או נוהג.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מתחייב הספק לקיים לגבי העובדים שיועסקו על ידו בביצועו של הסכם זה את האמור בחוקים המפורטים להלן:

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו - 1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953
- חוק היילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט - 1949
- חוק הגנת השכר, תשכ"ח - 1958
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג - 1963
- חוק הביטוח לאומי (נוסח משולב), תשנ"ה - 1995
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987

כלכלית ירושלים בע"מ